

Pronájem prostor sloužících podnikání - starší nabídky

Jedná se o starší nabídky prostor sloužících podnikání, o které v minulosti neprojevil žádný uchazeč zájem. Nebytové prostory je možné pronajmout přímo žadateli, který projeví zájem.

Podrobné informace k pronájmu jednotlivých prostor obdržíte na tel. 499 803 279 nebo v kanceláři č. 409 MěÚ Trutnov, 4. NP.

Nájemce provede na vlastní náklady úpravy prostor k požadovanému způsobu využití s tím, že v případě ukončení nájemní smlouvy nebude zhodnocení těchto prostor sloužících podnikání nájemci uhrazeno. V prostorech sloužících podnikání nebude povolen provoz ve smyslu zákona č. 186/2016 Sb., hrách ve znění pozdějších předpisů.

Trutnov – Slovanské náměstí 165

objekt na st.p.č. 4145 v kat. úz. Trutnov, měst. část Vnitřní Město, stupeň energ. náročnosti G

Jedná se o vývěsní skříňku o rozměrech 70 x 150 cm, která je umístěna ve vestibulu budovy MěÚ – Slovanské nám. 165, Trutnov, naproti výtahu (pravá skříňka).

Úvodní cena pro jednání: 1.500 Kč/m² pohledové plochy/rok + DPH v aktuální výši
(včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného)

Trutnov – Národní 199

objekt na st.p.č. 991 v kat. úz. Trutnov, městská část Střední Předměstí stupeň energ. náročnosti G,

Jedná se o prostory sloužící podnikání v domě Národní čp. 199, Trutnov umístěné ve 3.NP o celkové výměře 18,20 m² (kancelář č. 3).

Úvodní cena pro jednání: 1.396 Kč/m²/rok za kancelář
(včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného)

Trutnov – Palackého čp. 82

objekt na st.p.č. 179 v kat. úz. Trutnov, městská část Vnitřní Město

Jedná se o prostory sloužící podnikání v čp. 82 Palackého ul., umístěné v 1. NP o celkové výměře 41,90 m² (1 prodejna 14,93 m², 2 sklady 14,80 m² a 8,75 m², 1 šatna 1,90 m² a 1 WC 1,52 m²).

Úvodní cena pro jednání: 2.223 Kč/m²/rok za kancelář, prodejnu
1.111 Kč/m²/rok za sklady
695 Kč/m²/rok za soc. zařízení

(včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného)

Trutnov – Gorkého čp. 261

objekt na st.p.č. 1996 v k.ú. Trutnov, v části obce Kryblice

Jedná se o prostory sloužící podnikání v čp. 261 Gorkého ul. v Trutnově, umístěné v 1. NP – část „B“ (pravá strana) o celkové výměře 247 m² (1 prodejna 90,70 m², 6 výloh o celkové výměře 4,80 m², 1 kancelář 9,50 m², 2 sklady 28,10 m² a 38,60 m², 4 sociální zařízení o celkové výměře 10,80 m², 1 zásobovací rampa 28,50 m² a 6 sklepů o celkové výměře 36,00 m²)

Úvodní cena pro jednání: 2.223 Kč/m²/rok za kancelář, prodejnu
1.111 Kč/m²/rok za sklady
695 Kč/m²/rok za soc. zařízení

(včetně uplatnění meziročního inflačního nárůstu nájemného)