

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 6. 3. 2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.
generální ředitel

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUE	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl	Podíl
Trutnov	Trutnov	Voletiny						
Trutnov	Trutnov	Trutnov						
Trutnov	Trutnov	Trutnov						
Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Chlumská Marie	Libeč 24, 54101 Trutnov	934715610	1	2
Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Chlumská Marie	Libeč 24, 54101 Trutnov	934715610	1	2
Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Chlumská Marie	Libeč 24, 54101 Trutnov	934715610	1	2
Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Chlumská Marie	Libeč 24, 54101 Trutnov	934715610	1	2
Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Chlumská Marie	Libeč 24, 54101 Trutnov	934715610	1	2
Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Chlumská Marie	Libeč 24, 54101 Trutnov	934715610	1	2
Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Chlumská Marie	Libeč 24, 54101 Trutnov	934715610	1	2
Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Chlumská Marie	Libeč 24, 54101 Trutnov	934715610	1	2
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Uttendorfský Štěpán	Zákoutí 63, Trutnov	963350610	1	2
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Pauer Franz	Poříčí, Trutnov	963351610	1	2
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Pauer Franz	Poříčí, Trutnov	963351610	1	2
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Pauer Franz	Poříčí, Trutnov	963351610	1	2
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Pauer Franz	Poříčí, Trutnov	963351610	1	2
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Pammerová Antonie	Poříčí, Trutnov	963352610	1	2
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Pammerová Antonie	Poříčí, Trutnov	963352610	1	2
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Pammerová Antonie	Poříčí, Trutnov	963352610	1	2
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Pammerová Antonie	Poříčí, Trutnov	963352610	1	2
Trutnov	Trutnov	Voletiny	OFO	Gottwaldová Františka	Voletiny 33, 54101 Trutnov	972184610	1	2
Trutnov	Trutnov	Trutnov	OFO	Šípek Miroslav	Kubelíkova 417, Střední Předměstí, 54101 Trutnov	958336610	1	1
Trutnov	Trutnov	Bohuslavice nad Úpou	OFO	Pozděna Gustav	Bohuslavice 68, 54101 Trutnov	905130610	1	1
Trutnov	Trutnov	Bohuslavice nad Úpou	OFO	Pozděna Gustav	Bohuslavice 68, 54101 Trutnov	905130610	1	1
Trutnov	Trutnov	Bohuslavice nad Úpou	OFO	Seidl Alois	Bohuslavice 30, 54101 Trutnov	905150610	1	1
Trutnov	Trutnov	Bohuslavice nad Úpou	OFO	Seidl Alois	Bohuslavice 30, 54101 Trutnov	905150610	1	1

Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Sojková Anna	Libeč	934819610	1	1
Trutnov	Trutnov	Libeč	OFO	Sojková Anna	Libeč	934819610	1	1
Trutnov	Trutnov	Starý Rokytník	OFO	Siegelová Marie	Starý Rokytník 12, 54101 Trutnov	949481610	1	1
Trutnov	Trutnov	Starý Rokytník	OFO	Chloudová Aloisie	Starý Rokytník 72, 54101 Trutnov	949492610	1	1
Trutnov	Trutnov	Poříčí u Trutnova	OFO	Rektorová Hedvika	Baranova 1901/4, Žižkov, 13000 Praha	963357610	1	1
Trutnov	Trutnov	Debrné	OFO	Pošeptná Emílie	Debrné, Trutnov	972025610	1	1
Trutnov	Trutnov	Oblanov	OPO	ZV ROH PŘI OKRESNÍ SPRÁVĚ SPOJŮ TRUTNOV	Trutnov	963873610	1	1
Trutnov	Trutnov	Volanov	OPO	SOKOL TJ VOLANOV	Volanov 59	960836610	1	1

Právní vztah - název	Výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
	97	zastavěná plocha a nádvoří		Voletiny 784877, st. č. 246	65
	155	zastavěná plocha a nádvoří		Trutnov 769029, st. č. 1195	4676
	204	zastavěná plocha a nádvoří		Trutnov 769029, st. č. 2958	10001
Vlastnické právo	732	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Libeč 681873, st. č. 46	4
Vlastnické právo	1792	ostatní plocha	manipulační plocha	Libeč 681873, č. 1955	4
Vlastnické právo	11771	trvalý travní porost		Libeč 681873, č. 1956	4
Vlastnické právo	6173	trvalý travní porost		Libeč 681873, č. 1744	4
Vlastnické právo	215	ostatní plocha	ostatní komunikace	Libeč 681873, č. 1779	4
Vlastnické právo	2196	trvalý travní porost		Libeč 681873, č. 1589	4
Vlastnické právo	12950	trvalý travní porost		Libeč 681873, č. 1590	4
Vlastnické právo	6565	ostatní plocha	ostatní komunikace	Libeč 681873, č. 1625	4
Vlastnické právo	25452	orná půda		Libeč 681873, č. 1644	4
Vlastnické právo	87	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Poříčí u Trutnova 769223, č. 1519/12	5269
Vlastnické právo	3518	ostatní plocha	jiná plocha	Poříčí u Trutnova 769223, č. 1130/1	5270
Vlastnické právo	2307	ostatní plocha	jiná plocha	Poříčí u Trutnova 769223, č. 302	5270
Vlastnické právo	53	ostatní plocha	ostatní komunikace	Poříčí u Trutnova 769223, č. 1088/5	5270
Vlastnické právo	355	ostatní plocha	neplodná půda	Poříčí u Trutnova 769223, č. 1494/6	5270
Vlastnické právo	3518	ostatní plocha	jiná plocha	Poříčí u Trutnova 769223, č. 1130/1	5270
Vlastnické právo	2307	ostatní plocha	jiná plocha	Poříčí u Trutnova 769223, č. 302	5270
Vlastnické právo	53	ostatní plocha	ostatní komunikace	Poříčí u Trutnova 769223, č. 1088/5	5270
Vlastnické právo	355	ostatní plocha	neplodná půda	Poříčí u Trutnova 769223, č. 1494/6	5270
Vlastnické právo	135	zahrada		Voletiny 784877, č. 203/3	143
Vlastnické právo	57	zastavěná plocha a nádvoří		Trutnov 769029, st. č. 2914	1776
Vlastnické právo	85	zahrada		Bohuslavice nad Úpou 606553, č. 355/3	72
Vlastnické právo	53	zahrada		Bohuslavice nad Úpou 606553, č. 355/12	72
Vlastnické právo	115	zastavěná plocha a nádvoří		Bohuslavice nad Úpou 606553, st. č. 6	86
Vlastnické právo	146	zahrada		Bohuslavice nad Úpou 606553, č. 98	86

Vlastnické právo	86	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	Libeč 681873, st. č. 87/3	89
Vlastnické právo	103	trvalý travní porost		Libeč 681873, č. 1899	89
Vlastnické právo	173	ostatní plocha	neplodná půda	Starý Rokytník 755192, č. 2829	116
Vlastnické právo	303	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	Starý Rokytník 755192, st. č. 145	124
Vlastnické právo	2048	lesní pozemek		Poříčí u Trutnova 769223, č. 916	5273
Vlastnické právo	199	ostatní plocha	neplodná půda	Debrné 784869, č. 105	115
Vlastnické právo	63	ostatní plocha	ostatní komunikace	Oblanov 769274, č. 147/37	3204
Vlastnické právo	55	ostatní plocha	ostatní komunikace	Volanov 769118, č. 564/4	1587

[illegible]

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví