

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JABLONEC NAD NISOU
Podhorská 28, 466 01 Jablonec nad Nisou, tel. 483 314 422, ID dat.schr.: dbpg84r

90 EX-158/12-24

U S N E S E N Í
(dražební vyhláška)

Soudní exekutor pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v České Lípě ze dne 22.5.2012, č.j. 9 EXE 4878/2012-19, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Okresního soudu v České Lípě ze dne 12.5.2004, č.j. 19 Nc 902/2003-39 ve spojení s rozsudkem Krajského soudu v Ústí nad Labem – pobočka Liberec č.j. 30 Co 441/2004-52 ze dne 3.1.2005, dále ve spojení s rozsudkem Okresního soudu v České Lípě ze dne 11.7.2007, č.j. 19 P 2/2005-303 ve spojení s rozsudkem Krajského soudu v Ústí nad Labem – pobočka Liberec č.j. 35 Co 803/207-329 ze dne 1.4.2008 k uspokojení pohledávky oprávněného **Lukáše Bartošoviče**, nar. 11.2.1997, zast. matkou Vladimírou Váchovou, oba bytem Zátíší 182, Staré Splavy, zast. JUDr. Jarmilou Holovčákovou, advokátkou se sídlem v České Lípě, Arbesova 400, v částce 94.000,- Kč (dlužné výživné za období od 1.10.2003 do 12.3.2012) a dále pro běžné výživné ve výši 2.000,- Kč měsíčně od 1.4.2012, jakož i nákladů exekuce a nákladů oprávněného, proti povinnému **Romanu Bartošovičovi**, nar. 28.10.1964, bytem Bardějovská 2459/12, Česká Lípa, rozhodl takto:

- a) dražební jednání se stanoví na **23.08.2013 v 09.30 hodin** v Exekutorském úřadu v Jablonci nad Nisou, Podhorská 28
- b) předmětem dražby je

- Podíl 1/32 parcely St. 196 o výměře 196 m² – zastavěná plocha a nádvoří
- Podíl 1/32 budovy č.p. 165 na parcele St. 196 – bydlení v části obce Malé Svatoňovice

zapsané u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, na listu vlastnictví č. 607, pro obec a katastrální území Malé Svatoňovice

- c) výsledná cena se určuje částkou 46.000,- Kč
- d) výše nejnižšího podání se stanoví ve výši 2/3 výsledné ceny
- e) výše jistoty se stanoví ve výši 20.000,- Kč, přičemž jistotu lze zaplatit v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo platbou na účet exekutorského úřadu, tato platba však musí dojít na účet tak, aby bylo možno tuto platbu ověřit před zahájením dražebního jednání
- f) na nemovitostech nevážnou žádná práva a závady
- g) na nemovitostech nevážnou žádná práva a závady, které v dražbě nezaniknou
- h) vydražitel je oprávněn nemovitosti s příslušenstvím převzít následujícího dne po vydání usnesení o příklepu, o převzetí je povinen vyrozumět soudního exekutora, vlastníkem se stává ke dni vydání usnesení o příklepu, a to tehdy, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání
- i) soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění a další věřitele povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství

a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, ve kterých nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží

- j) soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kteří přistoupili do řízení jako další oprávnění a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda požadují zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení pohledávek před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít
- k) soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k tomuto právu nebude přihlíženo
- l) osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, jej mohou uplatnit pouze v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo zaniká

Odůvodnění:

Vyhláška byla vydána dle ustanovení § 336b odst. 2 o.s.ř., ve znění platném do 31.12.2012. Výsledná cena vychází ze znaleckého posudku Ing. Miloše Holmana č. 5296-104/13.

Poučení: Proti dražební vyhlášce není přípustné odvolání. Odvolání proti výrokům uvedeným v § 336b odst. 2 písm. c), d), e), g) o.s.ř. mohou podat oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání lze podat ve lhůtě 15 dnů od doručení dražební vyhlášky ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem prostřednictvím Exekutorského úřadu v Jablonci nad Nisou.

V Jablonci nad Nisou 18.07.2013

Soudní exekutor
JUDr. Jiří Štrincel

Doručuje se:

1. Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného, 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitost + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Příslušnému katastrálnímu úřadu + **žádáme příslušný katastrální úřad, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce**, 11. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost.