



Exekutorský úřad Praha 9 Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9

Soudní exekutor **JUDr. Milan Suchánek**

tel: 266032031, tel., fax: 266032032, mobil: 603 142152

e-mail: suchanek@exekucepraha.cz www: <http://www.exekucepraha.cz>

Číslo jednací: Ex 370/04-9

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Oprávněný: **Všeobecná stavební spořitelna Komerční banky, a.s.**, Bělehradská 128/222, 120 21 Praha 2, IČ:60192852,

Povinní: **Heráková Gabriela, Fibichova 108, 541 01 Trutnov, r.č.745428/3628,**
Plachta Michal, Žižkova 325, 541 01 Trutnov, r.č.760530/3585,

Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek, Exekutorský úřad Praha 9 se sídlem Pod Pekárnami 245/10, Praha 9, PSČ 190 00, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení č.j. 13Nc 3786/2004-11, ze dne 24.5.2004, které vydal Okresní soud v Trutnově na základě vykonatelného exekučního titulu, kterým je: platební rozkaz: č.j.36Ro 1677/2003-24, který vydal Okresní soud v Trutnově dne 6.10.2003 a který se stal pravomocným a vykonatelným dne 17.12.2003

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému peněžitou částku 120 682,69 Kč s příslušenstvím:

3% úrok z prodlení z částky 120 682,70 Kč od 1.3.2003 do zaplacení

9,7% úrok z úvěru z částky 104 729,10 Kč od 1.3.2003 do zaplacení

náklady předchozího řízení 4 830,00 Kč

a k vymožení povinnosti povinného uhradit náklady této exekuce a náklady oprávněného účelně vynaložené k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce,

rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitosti povinného

takto:

I. Soudní exekutor přikazuje k uspokojení dosud nevymožené pohledávky oprávněného s příslušenstvím :

Jistina120 682,69 Kč

9,7% úrok z úvěru z částky 104 729,10 Kč od 1.3.2003 do zaplacení

úrok ke dni 11.6.2004 je13 053,26 Kč

3% úrok z prodlení z částky 120 682,70 Kč od 1.3.2003 do zaplacení

úrok ke dni 11.6.2004 je4 652,07 Kč

náklady předchozího řízení.....4 830,00 Kč

Pohledávka (120 682,69 Kč)+ příslušenství (22 535,33 Kč).....143 218,00 Kč

a nákladů exekuce a nákladů oprávněného účelně vynaložených k vymáhání pohledávky, tak jak budou určeny v příkaze k úhradě nákladů exekuce

provedení exekuce prodejem spoluvlastnického podílu povinného **Plachty Michala, Žižkova 325, 541 01 Trutnov, r.č.760530/3585, ve výši 1/ 2** k níže uvedeným nemovitostem se vším, co k těmto nemovitostem patří:

Nemovitosti zapsané na LV 219, kat. území Pilníkov I, okres Trutnov, obec Pilníkov

- **stavební parcela č. St. 250 o výměře 190 m² – zastavěná plocha a nádvoří**
- **pozemková parcela č. 710 o výměře 5243 m² – zahrada**
- **budova Pilníkov, č.p. 186 – objekt bydlení, na stavební parcele č. St. 250**

- II. Povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.
- III. Povinnému se ukládá, aby do 3 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitostem předkupní právo, nájemní právo nebo jiná obdobná práva. Pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.
- IV. Katastrálnímu úřadu se příkazuje provést podle tohoto příkazu zápis v katastru nemovitostí tak, aby účel exekuce nemohl být zmařen.

P o u č e n í:

Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný.

Exekuci na majetek patřící do společného jmění manželů lze provést také tehdy, jde-li o vymáhání závazku, který vznikl za trvání manželství jen jednomu z manželů. Za majetek patřící do společného jmění povinného a jeho manžela se pro účely nařízení exekuce považuje také majetek, který tvoří součást společného jmění manželů jen proto, že byl smlouvou zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů nebo že byl smlouvou vyhrazen vznik společného jmění ke dni zániku manželství. Při provádění exekuce se také nepřihlíží ke smlouvě, kterou byl zúžen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek, který patřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky. Totéž platí, byl-li smlouvou rozšířen zákonem stanovený rozsah společného jmění manželů o majetek povinného, který nepatřil do společného jmění v době vzniku vymáhané pohledávky.

V Praze dne 11.6.2004

Za správnost vyhotovení: pracoviště kancelář

Exekuční příkaz se doručuje:

- 1 x oprávněnému
- 1 x povinnému
- 1 x katastrálnímu úřadu místa nemovitosti